

ZARZĄDZENIE NR 120.82.2022
WÓJTA GMINY KLESZCZÓW

z dnia 23 sierpnia 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do
dzierżawy w obrębie geodezyjnym Kleszczów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079) oraz na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, 815) Wójt Gminy Kleszczów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy na okres do 5 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Kleszczów, położone w obrębie geodezyjnym Kleszczów, oznaczone numerami działek 575/5, 575/7, 575/8, 575/11, 575/13 i 1272.

§ 2. Postanawia się sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1, zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kleszczowie, zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Gminy www.bip.kleszczow.pl, www.kleszczow.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Kleszczów

Sławomir Chojnowski

Załącznik do zarządzenia Nr
120.82.2022
Wójta Gminy Kleszczów
z dnia 23 sierpnia 2022 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kleszczów położonych w obrębie geodezyjnym Kleszczów przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Obręb	Nr nieruchomości	Opis praw	Powierzchnia [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Dzierżawa Na okres
1.	Kleszczów	Działka 575/5	PT1B/00077090/9	0,1424	Nieruchomość zabudowana	KDZ - teren drogi zbiorczej, 13U - teren zabudowy usługowej, 2US - teren usług sportu	do 26 września 2027
2.	Kleszczów	Działka 575/7	PT1B/00077090/9	0,0250	Nieruchomość zabudowana	KDZ - teren drogi zbiorczej, 13U - teren zabudowy usługowej	do 26 września 2027
3.	Kleszczów	Działka 575/8	PT1B/00077090/9	0,1450	Nieruchomość zabudowana	KDZ - teren drogi zbiorczej, 13U - teren zabudowy usługowej	do 26 września 2027
4.	Kleszczów	Działka 575/11	PT1B/00077090/9	0,2233	Nieruchomość zabudowana	13U - teren zabudowy usługowej	do 26 września 2027
5.	Kleszczów	Działka 575/13	PT1B/00077090/9	0,0326	Nieruchomość zabudowana	13U - teren zabudowy usługowej, 2US - teren usług sportu	do 26 września 2027
6.	Kleszczów	Działka 1272	PT1B/00077090/9	0,1681	Nieruchomość zabudowana	13U - teren zabudowy usługowej	do 26 września 2027

Miesięczna wysokość czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości wymienionych w tabeli wynosić będzie 12.670,00 zł + należny podatek VAT. Zasada aktualizacji opłaty z tytułu dzierżawy – począwszy od 1 kwietnia 2024 r. czynsz będzie wzrastał każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.

Termin wnoszenia czynszu z tytułu dzierżawy – czynsz płatny miesięcznie z góry w terminie do 10-go każdego miesiąca na konto Wydierżawiającego.