

ZARZĄDZENIE NR 120. 87 .2019
Wójta Gminy Kleszczów
z dnia 16 lipca 2019 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w obrębie geodezyjnym Kleszczów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z póź.zm), Wójt Gminy Kleszczów zarządza co następuje:

§ 1

Postanawia się sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w obrębie geodezyjnym Kleszczów zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kleszczowie, zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Gminy www.bip.kleszczow.pl, www.kleszczow.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Rajmud
Stawomir Chojnowski

Załącznik
do Zarządzenia Nr 120. ~~87~~ 2019
Wójta Gminy Kleszczów
z dnia 16. 07. 2019 r.

WYKAZ

Nieruchomości stanowiących własność Gminy Kleszczów położonych w obrębie geodezyjnym Kleszczów przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Obręb	Nr nieruchomości	Opis Praw	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Dzierżawa na okres
1.	Kleszczów	1185/1- część działki	AN 7673/2003 ZM 122/03 KW PTB1/00052487/8	1,0591 ha	Nieruchomość częściowo zabudowana obiektami Kompleksu Dydaktyczno - Sportowego	UC – teren zabudowy usługowej centrum; na terenie działki zlokalizowana strefa ochronna linii elektroenergetycznych	10 lat
2.	Kleszczów	1186/3- część działki	AN 7673/2003 KW PTB1/00052487/8	0,1686 ha	Nieruchomość częściowo zabudowana obiektami Kompleksu Dydaktyczno - Sportowego	UC – teren zabudowy usługowej centrum	10 lat
3.	Kleszczów	1188/3- część działki	AN 3075/92, GN.I.7430.05/10/475/2000	0,1834 ha	Nieruchomość częściowo zabudowana obiektami Kompleksu Dydaktyczno - Sportowego	UC – teren zabudowy usługowej centrum	10 lat
4.	Kleszczów	1189/1- część działki	AN 3075/92, GN.I.7430.05/10/475/2000	1,4769 ha	Nieruchomość częściowo zabudowana obiektami Kompleksu Dydaktyczno - Sportowego	UC – teren zabudowy usługowej centrum KDZ – teren drogi zbiorczej; na terenie działki zlokalizowana strefa ochronna linii elektroenergetycznych	10 lat

Miesięczna wysokość czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości wymienionych w tabeli wynosić będzie 42.000,00 + należny podatek VAT. Zasada aktualizacji opłaty z tytułu dzierżawy – począwszy od 1 stycznia 2020 r. czynsz będzie wzrastał każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy. W przypadku, gdy wskaźnik będzie ujemny – deflacja – czynsz nie będzie ulegał zmianie.

Termin wnoszenia czynszu z tytułu dzierżawy – czynsz płatny miesięcznie z góry w terminie do 10-go każdego miesiąca na konto Wyzierżawiającego.

Ogłoszenie

Wójt Gminy Kleszczów na podstawie art.35 ust.1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami , zawiadamia , że zamieścił na stronach internetowych Urzędu Gminy w Kleszczowie www.bip.kleszczow.pl i www.kleszczow.pl oraz wywiesił na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kleszczowie przy. Ul. Głównej 47 w 97-410 Kleszczów wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonych w obrębie geodezyjnym Kleszczów (części nieruchomości oznaczone numerami : 1185/1,1186/3,1188/3,1189/1).

WÓJT
[Signature]
Sławomir Chojnowski